STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3898
27 januari 2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Weiwerd



De raad heeft op 17 december 2015 het bestemmingsplan 'Weiwerd' gewijzigd vastgesteld.

Het nieuwe bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van een kleinschalig kennispark op de wierde Weiwerd mogelijk. Uitgangspunt is het behoud en herstel van de bijzondere ruimtelijke waarden van de wierde in combinatie met het bieden van ruimte aan kleinschalige, innovatieve en kennisintensieve bedrijven. Brainwierde Weiwerd moet een kleinschalig kennisintensief bedrijvenpark worden waar geschiedenis en technologie samenkomen.

Het plangebied wordt begrensd aan de noord- en oostzijde door Heemskesweg, Wierderond en Oosterwierum, aan de zuidzijde door het perceel van de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) Delfzijl en aan de westzijde door de Provincialeweg N991 (weg van Delfzijl naar Scheemda).

Wijzigingen
Voor de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan verwijzen wij u naar het raadsbesluit met voorstel.

Ter inzage
Het plan ligt van 28 januari 2016 tot en met 9 maart 2016 ter inzage in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken bij het Klant Contact Centrum via www.delfzijl.nl, via telefoonnummer 140596 of bij de receptie. Ook ligt het plan ter inzage in de openbare bibliotheek aan de Oude Schans 23 te Delfzijl. Het digitale plan is in te zien via www.delfzijl.nl, 'Bestuur en Beleid', 'Ruimtelijke plannen' (onder Beleid), 'Bestemmingsplannen en beheersverordeningen'. De digitale versie van een bestemmingsplan is juridisch bindend. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt het digitale plan.

Beroep
Tijdens deze termijn kan tegen het raadsbesluit beroep worden ingesteld door:

- degenen, die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen, die bezwaar heeft tegen de aangebrachte wijzigingen;
- belanghebbenden, die redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat zij niet tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het beroep stuurt u naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding
Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het raadsbesluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.